Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr ...../...../.....

Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia .....

ROSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE MIEJSCOWYM INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912), w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1824, Dz. U. z 2025 r. poz. 527, 1543, 1668, Dz. U. z 2026 r. poz. 781) oraz w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844, 1846, Dz. U. z 2026 r. poz. 426, 635, 680, 912), Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

1. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w pobliżu ul. Nowogardzkiej w Kolonii Żółwia Błoć, w obrębie geodezyjnym Żółwia Błoć, gmina Goleniów, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na:

   a) rozbudowie sieci infrastruktury technicznej,
   b) przebudowie drogi dojazdowej gminnej, znajdującej się na terenie elementarnym 2KDD.

   Zintegrowany plan inwestycyjny swoim zakresem obejmuje również węzeł komunikacyjny dróg wewnętrznych gminnych na działkach nr 18/7 i 18/11 z drogą powiatową nr 4133 Z. Ma to umożliwić dostosowanie istniejącego układu komunikacyjnego, w tym właściwego skomunikowania istniejących ww. dróg dojazdowych gminnych, realizacji odcinka ścieżki pieszo – rowerowej oraz przejścia pieszego i przejazdu rowerowego przez jezdnię w obrębie działki nr 428/2, obręb geodezyjny Żółwia Błoć, gmina Goleniów.

2. Realizacja zadań własnych gminy zapisanych w przedmiotowym zintegrowanym planie inwestycyjnym odbywać się będzie etapowo, w sposób dostosowany do tempa zagospodarowania terenu oraz potrzeb funkcjonalnych, zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie urbanistycznej.
3. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym środków inwestorów, zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie urbanistycznej.